

ЮМС АД

Изводи и бележки:

„ЮМС“ АД е съдружник в „Голфо Геймс“ ООД, ЕИК 130133737. Другият съдружник е „Гейм Технолъджис“ ООД, ЕИК 130927516. По справка за Дончо Иванов Йорданов, се установява, че е съдружник във „Филипопулис Парк“ ООД, ЕИК 115888643. Другият съдружник е „Витриол Медия“.

Неодитираният отчет на Дружеството към 30 юни 2014 и одитираният към 31 декември 2013 не представят информация за оперативни приходи и разходи. Дружеството отчита задължения по банкови заеми, предоставени търговски заеми и вземания. Загубата към двата периода се формира от нетните финансови разходи свързани с гореспоменатите активи и пасиви. Към 30 юни 2014 кредитополучателят отчита отрицателен размер на

собствения капитал в размер на 712 хил. лв.

Дружеството не разполага с недвижимо имущество, нито са налични данни за други активи (с изключение на акции от капитала на други дружества), които да могат да бъдат предоставени в обезпечение на предоставения кредит.

Единственото учредено обезпечение е особен залог на вземания по сметки в КТБ. В договорите за особен залог не е предвидено изискване кредитополучателя да поддържа определени наличности по сметки в банковите си сметки. Кредитополучателят може по всяко време преди падежите на задълженията си да се разпорежи със средствата по сметки със заложените вземания, при което кредитът на практика ще остане необезпечен.

Предоставеният кредит, в размер на 23 млн. евро, е отпуснат на 30 януари 2014 година за покупка на недвижими имоти, акции и дялове от капитала на трети лица и други инвестиции.

Съгласно договор за банков кредит е предоставен гратисен период за погасяване на главници по договор до 25 януари 2017. Падежът е на 25 ноември 2017.

Според портфейла към 30 юни 2014 за кредита за оборотни средства има просрочена лихва на стойност над 260 хил. лв., като дните просрочия са 5. Заделените провизии от страна на Банката към 30 юни 2014 са около 175 хил. лв. Към 30 септември 2014 дните просрочие на лихвата са 97, а сумата на просрочените лихви е 1,084 хил. лв.

Съгласно договора за кредит са предвидени реални залози на 100% от акциите на кредитополучателя, реален залог на 13,412,636 акции от капитала на Блексийрама АД, и ипотека на имот (1,378 кв. м.), находящ се в землището на с. Белополци, собственост на Гео Адвайзорс ЕООД. В кредитното досие не са налични документи за подобни залози и ипотека.

Обезпечение по предоставения заем е залог на настоящи и бъдещи вземания по сметките в Банката, който е проследен до потвърждение за вписване в ЦРОЗ

Дружеството няма оперативна дейност съгласно предоставените финансови отчети към 31 декември 2013. Не са предоставени бизнес план или прогнозни парични потоци. Липсват валидни обезпечения, които може да послужат за удовлетворяване нуждите на Банката при необслужване на кредита. Дружеството не разполага с недвижимо имущество, нито са налични данни за други активи (с изключение на акции от капитала на други дружества), които да могат да бъдат предоставени в обезпечение на предоставения кредит.

Заклучение за допълнителна обезценка 37215хил.лева, кредита трябва да се обезцени на 100%.