



ТЕРИТОРИАЛНА ДИРЕКЦИЯ СОФИЯ, ДИРЕКЦИЯ "СДО"

ЕИК по БУЛСТАТ 1 3 1 0 6 3 1 8 8

АДРЕС УЛ." ГУРКО", №12, СТАЯ 204, ТЕЛ. 98596025

Изм. № 2553 - 00 - 476/30.03.2015г

Препис до: Агенция по вписванията, Търговски регистър

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**за налагане на предварителни обезпечителни мерки на основание
чл.121,ал.1 във връзка с чл.124, ал.4 от ДОПК**

Подписаната Силвия Илианова Драганова на длъжност публичен изпълнител в Дирекция „СДО“ при Териториална дирекция на НАП София, по мотивирано искане на Павлина Цонева Николова на длъжност главен инспектор по приходите, в качеството си на ръководител, извършващ ревизия възложена със Заповед за възлагане на ревизия № Р-2225-1400198-01/04.07.2014 г. и след като взех предвид обстоятелството, че ще бъде затруднено събирането на бъдещи публични задължения с предполагаем размер на 16 500 000 лева към 06.11.2014 г., представляващи ДДС и КД на:

„ТЕХНОТЕЛ ИНВЕСТ“ АД

ЕГН / ЛНЧ / Служебен № от регистъра на НАП

ЕИК по БУЛСТАТ 201315780

Адрес за кореспонденция гр.София, ж.к. Крива Река ул. Ами Буе №8

Седалище и адрес на управление гр.София, ж.к. Крива Река ул. Ами Буе №8

Представявано от ИВАН ДРАГНЕВ СТОЙКОВ

Поради обстоятелството, че в хода на ревизията, ревизиращият екип е установил следните обстоятелства:

Ревизията на „Технотел инвест“ АД е възложена в изпълнение на Постановление на СГП от 23.06.2014 г., по пр.пр. 6466/2014 г.

По време на ревизията е установено, че „ТЕХНОТЕЛ ИНВЕСТ“ АД е предоставило паричен заем на „Бромак“ ЕООД, ЕИК 030090459, с едноличен собственик на капитала ЦВЕТАН РАДОВЕВ ВАСИЛЕВ, по Договор за заем от 31.1.2011 г. и Анекси от 18.02.2011 г.; 18.7.2011 г.; 30.12.2011 г.; 19.10.2012 г. 24.10.2012 г.; 29.10.2012 г.; 21.12.2012 г.; 5.2.2013 г.; 14.2.2013 г.; 10.4.2013 г. и 11.6.2013 г., общо в размер на 348 562 722 лв. През 2013 г. предоставения паричен заем на „Бромак“ ЕООД е преоформен в придобиване на дялово участие в „Бромак телеком инвест“ АД, ЕИК 202292625, изразяващо се в придобиването на 12 580 000 бр. акции от капитала на Бромак телеком инвест“ АД, на стойност 226 440 000 лв.

С ИПДПОЗЛ № Р-2225-1400198-040-01/20.10.2014 г., връчено на „Технотел инвест“ АД на 21.10.2014 г. са изискани всички документи, договори, анекси, споразумения, решения и др. относно преоформянето на предоставения заем на „Бромак“ ЕООД, ЕИК 030090459 от „Технотел инвест“ АД, ЕИК201315780 и придобиването на дялово участие в капитала на „Бромак телеком инвест“ АД, ЕИК 202292625.

С вх. № 2553-04-1245/28.10.2013 г. „Технотел инвест“ АД е представило заверени копия на следните Договори:

1. Договор от 03.04.2013 г. между „Бромак“ ЕООД – Продавач и „Технотел Инвест“ АД – Купувач.

Съгласно Договора:

Като се взе предвид, че:

а/ В изпълнение на Споразумение за продажба на акции от капитала на „Бромак телеком инвест“ АД, ЕИК 202292625 от 14.12.2012 г., Продавачът е изпълнил конкретни стъпки като е прехвърлил по силата на Договор от 12.03.2013 г. на „Бромак телеком инвест“ АД, капиталово участие, представляващо 1 730 560 бр. акции от капитала на V Telecom Investment S.C.A., вписано в Търговския регистър на Люксембург с номер 171742 и 1 730 560 броя акции от капитала на дружество-управител на предходното цитирано люксембургско дружество, а именно V Telecom General Partner S.A., вписано в Търговския регистър на дружества в Люксембург с номер В 171498.

б/ Участието на „Бромак телеком инвест“ АД в двете люксембургски дружества му дава права да е страна и участник в изпълнението на сложни компромисни схеми за новиране и реструктуриране на остатъчни дългове на БТК АД, придобиване на непряко участие в последното, пряко



въздействие и участие при изпълнение на сложна сделка, свързана с оздравяване на дружеството, встъпване в задължения към кредиторите на групата „БТК“ АД и развитие на дейността му /инвестицията/.

в/ Купувачът, в качеството си на акционер в "Бромак телеком инвест" АД е запознат със споразуменията, по които "Бромак телеком инвест" АД, а преди това и КТБ АД и продавачът са страна, които споразумения са свързани с поемането на ангажименти, което включва и финансовите ангажименти, които могат да и/или ще възникнат за "Бромак телеком инвест" АД при по-нататъшно изпълнение на схемите за реструктуриране и всички други споразумения и договорености по сделката, а Продавачът е запознат с изискванията за довеждане до успешна реализация на поетите ангажименти във връзка с инвестицията.

Страните са се договорили за следното:

Продавачът при условията, уговорени в този договор, ще има право да прехвърли на Купувача, част от притежаваните от Продавача, общо 8 585 000 бр. акции, а именно 4 250 000 бр. акции с номинална стойност 10 лв. всяка една, представляващи 25% от вписания и внесен капитал на "Бромак телеком инвест" АД, срещу цена от 76 500 000 лв.

2. Прехвърлянето по предходната точка може да се осъществи в срок от 1 месец от заплащането на останалата неплатена част от цената по т. 3, б. „Б“, по-долу но не по-рано от края на м. ноември 2017 г.

II. Договор за продажба на акции между „Бромак“, ЕООД - продавач и „Технотел инвест“ АД - купувач за следното: Продавачът прехвърля на Купувача собствеността върху 8 330 000 бр. налични поименни акции с номинал 10 лв., представляващи 49% от капитала на "Бромак телеком инвест" АД, ведно с всички придружаващи и обслужващи акциите права/участието/, като се задължава в срок до 30.06.2013 г. да джирова акциите /Временно удостоверение № 6/29.03.2013 г./, в полза на купувача „Технотел инвест“ АД, като му предаде цитираното временно удостоверение с прехвърлително джино.

Цената за целия пакет акции от продаваните акции по този договор е в размер на 149 940 000 лв.

Договорената цена се заплаща в срок до 30.06.2013 г.

III. Споразумение за прихващане от 28.06.2013 г. между „Технотел инвест“ АД и „Бромак“ ЕООД за следното:

II. Споразумение за прихващане от 28.06.2013 г. между „Технотел инвест“ АД и „Бромак“ ЕООД за следното:

1. „Технотел инвест“ АД има вземане от "Бромак" ЕООД, общо в размер на 221 808 914.32 лв., което произтича от Договор за заем от 31.1.2011 г. и Анекси от 18.02.2011 г.; 18.7.2011 г.; 30.12.2011 г.; 19.10.2012 г. 24.10.2012 г.; 29.10.2012 г.; 21.12.2012 г.; 5.2.2013 г.; 14.2.2013 г.; 10.4.2013 г. и 11.6.2013 г. заема е с падеж 01.01.2014 г.

2. „Бромак“ ЕООД има вземания с настъпил и ненастъпил падеж от „Технотел инвест“ АД в общ размер на 226 440 000 лв., произтичащи от: Договор за продажба на акции от 03.04.2013 г. за 8 330 000 бр. налични поименни акции срещу цена в размер на 149 940 000 лв.; По договор от 03.04.2013 г. за 4 250 000 бр. налични поименни акции срещу цена в размер на 76 500 000 лв., като сумата от 71 868 914.32 лв., представляваща част от цената по договора се заплаща в срок до 30.06.2013 г.

3. Страните се договарят да направят насрещно прихващане на вземанията си, опасани по-горе., като вземанията се считат за погасени:

- по Договора за заем от 31.01.2011 г. и анексите към него, общо в размер на 221 808 914.32 лв. /главница и лихви/ и вземането по Договора за продажба на акции от 03.04.2013 г. в размер на 149 940 000 лв. и в размер на 71 868 914.32 лв. по Договора от 03.04.2013 г. „Технотел инвест“ АД продължава да дължи на „Бромак“ ЕООД сума в размер на 4 631 085.68 лв., представляващи останалата неплатена част по договора от 03.04.2013 г.

По време на ревизията не са представени:

1. Временно удостоверение № 6/29.03.2013 г.

2. Вписване на покупката на акциите от „Технотел инвест“ АД в акционерната книга на "Бромак телеком инвест" АД.

Извършена е проверка в Агенция по вписванията по партидата на "Бромак телеком инвест" АД, при която не е установено вписване на Договора за покупка на 8 330 000 бр. акции от РЛ.

3. Не е представена пазарна оценка на стойността на предприятието на "Бромак телеком инвест" АД и как е определена продажната стойност на акциите, продадени на „Технотел инвест“ АД. Не са представени документи относно придобиването на инвестицията от "Бромак телеком инвест" АД в БТК АД и нейната пазарна стойност.

"Технотел инвест" АД не притежава движимо и недвижимо имущество.



Съгласно представена Справка за дългосрочни и краткосрочни инвестиции, представена с вх. № 2553-04-832#3/10.09.2014 г. в отговор на връчено Искане за представяне на документи и писмени обяснения от ЗЛ с изх. № 2553-04-832/17.07.2014 г., "Технотел инвест" АД има:

1. Инвестиции в асоциирани предприятия:

- "Витро инвест" АД, ЕИК 202459029 в размер на 10 000 000 лв.;

- "Болкан глас" АД, ЕИК 202459470 в размер на 500 000 лв.

2. Инвестиции в дъщерни предприятия:

- "Бромек телеком инвест" АД, ЕИК 202292625 в размер на 226 440 000 лв.

С цел предотвратяване извършването на сделки и действия с имуществото на ревизираното лице

ПОСТАНОВЯВАМ:

За обезпечаване на публичното вземане на основание чл. 195, ал. 1 / чл. 200 от ДОПК, във връзка с чл. 203, ал. 1 и ал. 3 от ДОПК, налагам обезпечителни мерки, както следва:

Запор върху ценни книжа:

а) налични:

- 500 000 /петстотин хиляди/ броя поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка една от тях, на обща стойност 500 000 лв., в дружеството „БОЛКАН ГЛАС“ АД, с ЕИК 202459470 със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 159, ет. 6, притежавани от „Технотел Инвест“ АД, с ЕИК: 201315780.

- 10 000 000 /десет милиона/ броя обикновени налични поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка една от тях, на обща стойност 10 000 000 лв., в дружеството „ВИТРО ИНВЕСТ“ АД, с ЕИК 202459029 със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 159, ет. 6, притежавани от „Технотел Инвест“ АД, с ЕИК: 201315780.

б) безналични ценни книжа на обща стойност до размера на дълга.

Управителните органи на акционерни дружества отказват вписване на прехвърлянето на поименни акции от длъжника след запора.

ВНИМАНИЕ: Прехвърлянето на дялове и акции от предприятие след настоящото няма действие по отношение на публичния взискател.

На основание чл.203,ал.6 от ДОПК в 3-дневен срок от получаване на настоящето,следва да ни уведомите ,какви ценни книжа притежава длъжникът,наложени ли са други запори и по какви претенции.

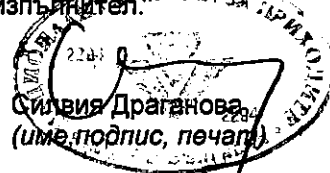
На основание чл. 196, ал.1, т.7 от ДОПК, се забранява разпореждането с имуществото, върху което е наложена обезпечителната мярка.

Настоящото постановление е съставено в два екземпляра, един за задълженото лице и един за публичния изпълнител при Териториална дирекция на НАП София.

На основание чл.197,ал.1 от ДОПК, Постановлението за налагане на предварителни обезпечителни мерки може да се обжалва в 7-дневен срок от връчването му, пред Териториалния директор на НАП София, по местонахождение на публичния изпълнител.

Дата 30.03.2015 г.
Гр.София

ПУБЛИЧЕН
ИЗПЪЛНИТЕЛ :



РАЗПИСКА									
Днесг.					с ЕГН.....				
(име, презиме, фамилия)					на длъжност.....				
в качеството си на					на				
					(специално наименование на задълженото лице)				
ЕГН/ЛНЧ/Служ..№					БУЛСТАУ				
получих екземпляр от									
издаден от									
при Териториална дирекция гр.....									
на длъжност.....									
При получаване на от изпълнителен орган на дружеството, същият се задължава да го предаде на лицето или									
неговия пълномощник.....									
ВРЪЧИЛИ.....					ПОЛУЧИЛ:.....				
(трите имена, длъжност, подпис)					(подпис)				