

**ДОГОВОР
ЗА ПРОДАЖБА НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ**

Днес, 15.03.2011 г., в град София, между страните:

ГОСПОДИН ЧАНЕВ ЧАНЕВ, с ЕГН 7602110505, притежаващ лична карта № 642082492, издадена на 10.03.2011 г., от МВР - Бургас, с постоянен адрес: град Карнобат, област Бургас, ул."Господин Чанев" № 8, наричан по-долу **ПРОДАВАЧ** от една страна и

АЛЕКСАНДЪР АТАНАСОВ ЦВЕТКОВ с ЕГН 6305236285, притежаващ л.к. № 641170382, издадена на 07.10.2010 г. от МВР – София, с адрес ж.к. "Младост 2" бл.238 вх.5 ет.2, наричан по-долу **КУПУВАЧ** от друга страна,

се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ

Чл.1. /1/ С настоящия Договор **ПРОДАВАЧЪТ** прехвърля при условията на настоящия договор на **КУПУВАЧА** собствеността върху 50 % /петдесет на сто/ от всички притежавани от него дружествени дяла или обект на продажба са 25 /двадесет и пет/ броя дружествени дялове, всеки на стойност 100 (сто) лева, всичките продаваеми дялове на обща номинална стойност 2 500 лв. (две хиляди и петстотин лева), представляващи 50 % /петдесет на сто/ от капитала на "КЕМИРА" ООД със седалище и адрес на управление град София, район "Красно село", ул."Хубча" № 8, ет. 3, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, към Министерство на правосъдието с ЕИК 131443831, представлявано към момента на подписване на този договор от управителя Александър Атанасов Цветков с ЕГН 6305236285, наричано по-долу за краткост „**ДРУЖЕСТВОТО**”.

/2/ Прехвърлянето на собствеността върху дружествените дялове, описани по-горе, се извършва чрез подписване на настоящия писмен договор с нотариална заверка на подписите на представляващите **ПРОДАВАЧА** и **КУПУВАЧА** като получаването, респективно заплащането на 100 % от продажната цена се извършва в брой в деня на прехвърляне на собствеността.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ :

Чл.2. Договорената цена за целия пакет дружествени дялове, продаван по силата на настоящия договор, формиращи 50 % (петдесет на сто) от капитала на "КЕМИРА" ООД със седалище и адрес на управление град София, район "Красно село", ул."Хубча" № 8, ет. 3, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 131443831, е в размер на 2 500 лв. /две хиляди и петстотин лева/, платима в деня на подписване на настоящия договор в брой.

III. ОБСТОЯТЕЛСТВА, ДЕКЛАРИРАНИ ОТ ПРОДАВАЧА:

Чл.3. **ПРОДАВАЧЪТ** декларира следните обстоятелства относно сделката с дяловете, формиращи капитала на "КЕМИРА" ООД, ЕИК 131443831:




1. Капиталът на "КЕМИРА" ООД със седалище и адрес на управление град София, район "Красно село", ул."Хубча" № 8, ет. 3, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 131443831 е в размер на 5 000 /пет хиляди/ български лева и е разпределен в 50 /петдесет/ броя дружествени дялове с номинална стойност 100 /сто/ български лева всеки от тях.

Handwritten signature or scribble, possibly resembling a stylized 'J' or 'L'.

Handwritten mark, possibly a stylized '2' or '3'.

Handwritten mark, possibly a stylized '7' or 'L'.

Handwritten mark, possibly a stylized '6' or '9'.

- 
- 
- 
2. Няма каквито и да е било предявени претенции от трети лица по отношение на продаваните дружествени дялове, както и други обстоятелства които биха могли да увредят КУПУВАЧА и/или да окажат влияние върху способността на ПРОДАВАЧА да изпълнява задълженията си по този договор;
 3. Дружествените дялове, обект на този договор не са обременени с тежести към датата на подписване на този договор;
 4. Няма сключени други договори за продажба на дружествените дялове, обект на този договор и няма такива да се сключват до окончателно прехвърляне на собствеността по силата и при условията на този договор;
 5. ПРОДАВАЧЪТ, няма задължения към органите по приходите и към НОИ към момента на подписване на настоящия договор, освен евентуално текущи такива, а в случай, че такива бъдат установени, ПРОДАВАЧЪТ ще поеме плащането им;
 6. "КЕМИРА" ООД няма никакви други задължения към държавата, към общини, към юридически и физически лица, освен такива произтичащи от обикновената дейност по занятие и според предмета на дейност на дружеството, с която дейност и задължения КУПУВАЧЪТ декларира, че е запознат и приема, както и декларира, че нивото на задължениост и всички права, задължения и фактически отношения са повлияли върху формирането на цената за продаваните дружествени дялове. В случай, че бъдат установени други задължения, освен балансово водените, ПРОДАВАЧЪТ ще поеме плащането им без да се обременява ДРУЖЕСТВОТО.
 7. Вноските срещу дружествените дялове, обект на продажба по този договор, са изцяло заплатени.
 8. ДРУЖЕСТВОТО е мажоритарен собственик на капитала на "ДУНАРИТ" АД, със седалище и адрес на управление град Русе, п.к.12, вписано в Регистъра на търговските дружества, воден по Закона за търговския регистър, от Агенция по вписванията, с ЕИК 129006931 – търговско дружество с вписан предмет на дейност : проектиране, производство и търговия на продукцията с военно предназначение, промишлени взривни вещества, машини за ремонт и поддръжка на ж.п.линии, пластмасови и метални детайли, инструментална екипировка, утилизация на продукти с военно предназначение, като ДРУЖЕСТВОТО притежава 3 961 426 (три милиона деветстотин шестдесет и една хиляди четиристотин двадесет и шест) броя налични поименни акции с право на глас, всяка една с номинална стойност от 1 (един) лев или общо 99.04 % (деветдесет и девет цяло и четири стотни върху сто) от капитала на дружеството.

IV. ДРУГИ УСЛОВИЯ:

Чл.4. КУПУВАЧЪТ декларира, че е запознат с правния статут, финансовото състояние, както и верността на по-горе декларираните обстоятелства, и също така КУПУВАЧЪТ декларира, че е подробно запознат и приема финансовото състояние на "КЕМИРА" ООД, фактическите и правни отношения, по които дружеството е страна, като страните заявяват, че формираната по-горе по чл.2 цена отговаря на състоянието на дружеството към датата на този договор.

V. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ:

Чл.5. Всички уведомления, които страните са задължени да си изпращат една на друга във връзка с този договор, ще се правят в писмена форма и могат да се доставят лично или чрез препоръчано писмо, куриер, нотариална покана на адресите, посочени в паспортната част на договора.:

Handwritten signature or scribble, possibly containing the word "LIFE" in the center.

Handwritten mark or signature.

Handwritten mark or signature.

Handwritten mark or signature.

Всяко уведомление ще се счита за получено:

- при лично предявяване – в момента на предаването на приемащата страна;
- при изпращане с препоръчано писмо, куриер, нотариална покана – на датата на доставка, отбелязана върху потвърждението, на куриерската разписка или на нотариалната покана;

Всяка страна следва да уведоми другата в писмена форма за промени в адреса в тридневен срок от датата на промяната на адреса. Пропускът да се уведоми или неправилното уведомление за промяната на адреса, освобождава другата страна от отговорност за неточно изпращане на съобщенията, изисквани по този договор.


Чл.6. Този договор може да бъде променян единствено чрез писмено споразумение, подписано от ПРОДАВАЧА и КУПУВАЧА.

Чл.7. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и един за търговския регистър.

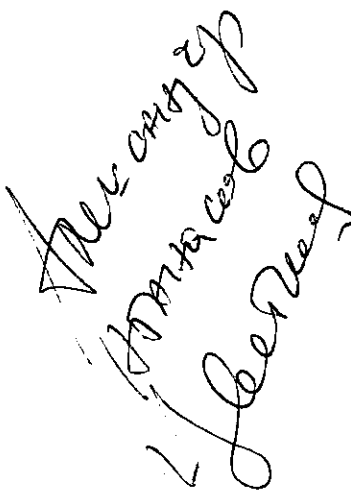
ПРОДАВАЧ:

КУПУВАЧ:


.....
/ Господин Чанев /


.....
/ Александър Цветков /


Господин Чанев Чанев


Александър Цветков

№ 15 03 2011 МЕЛА ЙОРДАНОВА-ДАСКАЛОВА
НОТАРИУС 8 район-Районен съд град София, рег. № 343
на Нотариалната канцелария удостоверява подписите
Въдну този документ, положени от Борислав
Борислав Борислав
с местожителство гр.(с) Борислав
Рег. № 1773 събрана такса 100 на
Нотариус:

[Handwritten signature and circular stamp]